

HELLO IMMOBILIER DJERBA · CONSTRUCTION CLÉ-EN-MAIN

# Villa Jasmine

Le luxe absolu d'une vie les pieds dans l'eau. Votre havre de paix face à la mer n'attend que vous.

Réf. V014 · Aghir · Moderne



980 000 DT

DISPONIBLE

## SPÉCIFICATIONS

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Chambres          | 4      |
| En-Suite Bedrooms | 2      |
| Salles de bain    | 4      |
| Niveaux           | 1      |
| Surface habitable | 330 m² |
| Terrain           | 460 m² |
| Piscine           | Oui    |
| Vue mer           | Oui    |
| Garage            | Oui    |

Piscine

Vue mer

Garage

## DESCRIPTION

Découvrez cette belle villa S+4 idéalement située à Tezdaine, Djerba Midoun, à seulement 5 minutes de la plage de Ségyia. Implantée sur un

terrain de 460 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une superficie bâtie de 330 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un emplacement privilégié, alliant calme, confort et proximité de la mer. La villa se compose de 2 chambres et 2 suites, accompagnées de 4 salles de bain, offrant des espaces généreux et fonctionnels pour une résidence principale, une maison de vacances ou un projet d'investissement locatif.

Elle dispose également d'un garage, d'une piscine, d'une bache à eau, ainsi que de compteurs individuels d'eau et d'électricité. La propriété bénéficie d'un titre bleu et a été réalisée avec un suivi par ingénieur, garantissant un cadre juridique et technique rassurant. Une opportunité idéale pour profiter pleinement du charme de Djerba dans un environnement résidentiel recherché, à proximité des plages.

Hello Immobilier Djerba

Tél. +21698424372

[contact@helloimmodjerba.com](mailto:contact@helloimmodjerba.com)

WhatsApp +21698424372