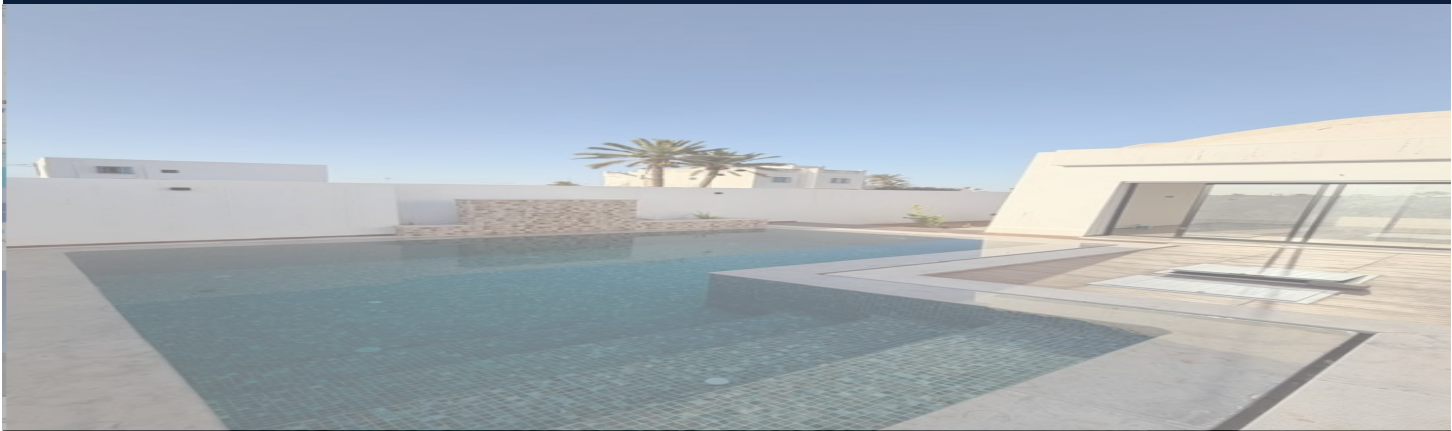


HELLO IMMOBILIER DJERBA · TURNKEY CONSTRUCTION

Villa Asma

Villa d'élégance

Ref. V013 · Midoun · Moderne



720,000 DT

DISPONIBLE

SPECIFICATIONS

Bedrooms	3
En-Suite Bedrooms	3
Bathrooms	3
Floors	1
Living Area	240 m²
Land	711 m²
Pool	Yes
Garage	Yes

DESCRIPTION

Villa S+3 située à Midoun, dans une zone urbaine et un lotissement viabilisé.
Édifiée sur un terrain de 711 m², la propriété offre une surface bâtie/couverte de 240 m², avec un garage, un jardin aménagé et une piscine avec cascade et système de débordement.
La villa se compose de trois suites, d'un salon élégant avec voûte en pierre et toit ouvrant électrique, ainsi que d'une cuisine et d'un salon

bénéficiant d'un accès direct à la piscine. La construction bénéficie de murs en triple cloison, d'une fondation surélevée et d'un système de citerne d'eau (maj el). L'orientation de la maison est Ouest.

Une installation de minuterie permet également de gérer l'éclairage du jardin.

La propriété dispose de deux compteurs STEG et d'un compteur SONEDE, ainsi que d'un système complet de sécurité comprenant caméras de surveillance et alarme. La réalisation et le suivi des travaux ont été effectués avec l'accompagnement d'un ingénieur, garantissant une conception et une exécution suivies avec attention.

Hello Immobilier Djerba

Tel. +21698424372

contact@helloimmodjerba.com

WhatsApp +21698424372